



Kedros Villas

Stelida / A. Prokop.

LAGE An einem leicht abfallenden Hügel mit Panoramablick übers Meer, außerhalb von Naxos-Stadt, etwas zurückversetzt von der Straße, die zum Aghios Prokópios-Strand führt. Zur nächsten Taverne und einem Minimarkt sind es ca. 1 km. Eine Bushaltestelle mit guten, in der Hochsaison halbstündigen Verbindungen nach Naxos-Stadt (ca. 3,8 km) und zum Sandstrand von Aghios Prokópios (ca. 1,2 km) befindet sich an der Straße.

IHRE FERIENANLAGE (SNKE) Die 2007 im Kykladenstil erbaute, 18.000 qm große Anlage umfasst 9 Villen und 7 Suiten in ebenerdigen bzw. 1-stöckigen Gebäuden, die von einer großen, gepflegten Gartenanlage umgeben sind. Die Villen unterscheiden sich in Größe und Raumaufteilung. Die meisten Wohneinheiten bieten einen fantastischen Blick auf das Meer und Naxos-Stadt. Die Rezeption ist stundenweise besetzt. Die freundliche, teils deutschsprachige Besitzerfamilie wohnt auf dem Gelände und ist auch außerhalb der Öffnungszeiten zu erreichen. Internetecke. Grillplatz und Kinderspielplatz. Frühstücksbereich mit Pool-/Snackbar. Babysitterservice (auf Anfrage, gegen Gebühr). Privatparkplatz. Reinigung täglich, Handtuch- und Wäschewechsel auf Anfrage. Wäscheservice (gegen Gebühr). Alle gängigen Kreditkarten werden akzeptiert, ebenso Maestro/EC-Karte.

SUITEN MEERBLICK (VD) Ca. 45 qm. Für 1-2 Erwachsene und 1 Kind. Wohn-/Schlafraum mit Schlafcouch für die 3. Person und gut ausgestatteter Küchenbereich (Backofen, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, elektrische Saftpresse, meist mit Spülmaschine) mit Essplatz. Klimaanlage, Telefon Satelliten-TV, W-LAN Internetzugang und Safe. Kissenmenü. 1 separater Schlafraum (Doppelbett). Dusche/WC, Föhn, Slipper, Pool-/Strandtücher. Balkon und Terrasse mit Pergola und Meerblick.

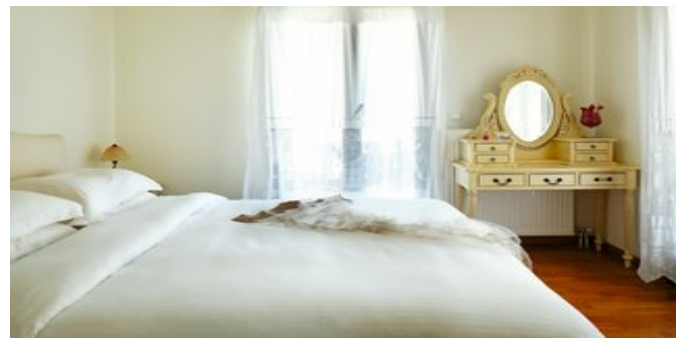
VILLEN MEERBLICK (VA) Ca. 55 qm. Für 2-3 Personen. Grundausstattung wie die Suiten Meerblick, jedoch auf 2 Ebenen angelegt. 1 separater Schlafraum (Doppelbett), meist auf der oberen Etage. Bad oder Dusche/WC, Föhn, Slipper, Pool-/Strandtücher. Manche mit zusätzlichem WC oder Dusche/WC. Balkon und



Auf dem Balkon



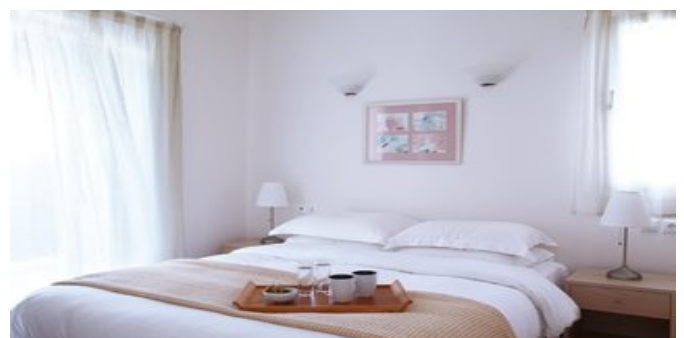
Der Poolbereich



Wohnbeispiel



Eine der Kedros Villas



Wohnbeispiel Villen

Terrasse mit Pergola und Meerblick.

EXCLUSIVE VILLEN MEERBLICK (VB) Ca. 65 qm. Für 2-4 Erwachsene und 1 Kind. Grundausstattung wie die Suiten Meerblick, jedoch auf 2 Ebenen angelegt und mit 2 separaten Schlafräumen. 2 x Bad oder Dusche/WC, Föhn, Slipper, Pool-/Strandtücher. Balkon und Terrasse mit Pergola und Panoramameerblick.

SUPERIOR VILLEN MEERBLICK (VC) Ca. 55 qm. Für 2-4 Personen (3 Erwachsene, 1 Kind bis 18 J.). Grundausstattung wie die Suiten mit Meerblick, jedoch auf 2 Ebenen angelegt und mit 2 separaten Schlafräumen (1x Doppelbett, 1x zwei Einzelbetten). Dusche/WC, Föhn, Slipper, Pool-/Strandtücher. Balkon und Terrasse mit Pergola und Meerblick.

JUNIORSUITEN OUTDOOR HOT TUB (UA) Ca. 27-37 qm. Für 2-3 Personen (2 Erwachsene, 1 Kind bis 12 J.). Lage im Erdgeschoss. Wohn-/Schlafraum mit Doppelbett oder 2 Einzelbetten, Wohnbereich mit Smart-TV, Klimaanlage, Telefon, W-LAN Internetzugang, Safe, kleinem Kühlschrank, Wasserkocher und Nespresso-Maschine. Kissenmenü. Bad mit Walk-In-Dusche (Dampfbadfunktion), Föhn, Slipper, Pool-/Strandtücher. Separates WC. Privater Garten mit Hot Tub und Blick auf die Berge.

MASTER SUITEN PRIVATER POOL (UB) Ca. 27 qm. Für 2-3 Personen (2 Erwachsene, 1 Kind bis 12 J.). Lage im Erdgeschoss. Wohn-/Schlafraum mit Doppelbett oder 2 Einzelbetten, Wohnbereich mit Smart-TV, Klimaanlage, Telefon, W-LAN Internetzugang, Safe, kleinem Kühlschrank, Wasserkocher und Nespresso-Maschine. Kissenmenü. Bad mit Walk-In-Regenschauerdusche, Föhn, Slipper, Pool-/Strandtücher. Separates WC. Privater Garten mit privatem Pool, Dusche und Blick auf die Berge.

FAMILIEN SUITEN MEERBLICK (VF) Ca. 54 qm. Für 2-4 Personen (3 Erwachsene, 1 Kind bis 18 J.). Freistehendes Haus mit weitem Blick. Grundausstattung wie die Suiten mit Meerblick, jedoch mit 2 separaten Schlafräumen (1x Doppelbett, 1x zwei Einzelbetten). Bad mit Jacuzziwanne/WC, Föhn, Slipper, Pool-/Strandtücher. Terrasse mit Meerblick sowie Veranda mit Gartenblick.

GRAND VILLEN MEERBLICK (VG) Ca. 75 qm. Für 2-5 Personen. Lage am höchsten Teil der Anlage. Grundausstattung wie die Suiten Meerblick, jedoch auf 2 Ebenen angelegt und mit 2 separaten Schlafräumen (1 mit Doppel- und Einzelbett, 1 x Doppelbett). 2 X Dusche/WC, Föhn,



Blick auf die Anlage



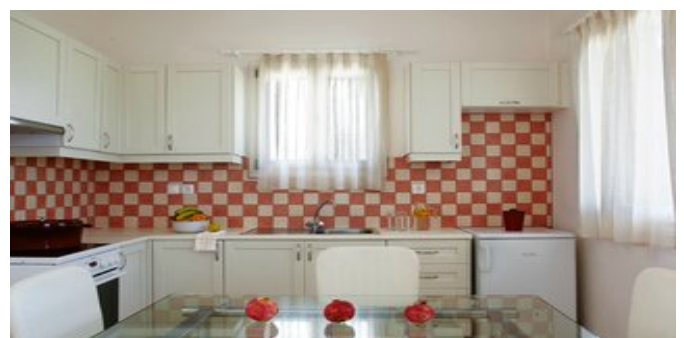
Eine der Kedros Villas



Der Poolbereich



Am Strand



Wohnbeispiel

Slipper, Pool-/Strandtücher (eine mit Hydromassagefunktion). Balkon mit beheiztem Whirlpool und Meerblick und Terrasse mit Pergola und Panoramameerblick.

RESIDENCE MEERBLICK VILLEN (VE) Ca. 80 qm. Für 2-5 Personen. Grundausstattung wie die Suiten mit Meerblick, jedoch auf 2 Ebenen angelegt und mit 3 separaten Schlafräumen (Doppelzimmer, Zweibettzimmer, Einzelzimmer). 2 X Dusche/WC, Föhn, Slipper, Pool-/Strandtücher und ein Gäste-WC. Balkon und Terrasse mit Pergola und Panoramameerblick. Beheizter Außenwhirlpool.

POOLBEREICH Im gepflegten Garten großer Süßwasserpool (ca. 20x10 m) mit Pool-/Snackbar, Duschen/WC und Grillplatz. Sonnenbetten, Liegen, Strohschirmen und Badetücher.

STRAND Aghios Prokópios, grobkörniger Sandstrand mit Tavernen und Bars. Liegen und Sonnenschirme (gegen Gebühr), Strandtücher. Der feinsandige Laguna-Strand von Naxos-Stadt mit Wassersportmöglichkeiten ist ca. 600 m entfernt und ist ideal für Windsurfer.

VERPFLEGUNG ÜF (erweitertes Frühstück, das aus einheimischen Produkten zubereitet wird).

ATTIKA SERVICE Deutschsprachige Reiseleitung. Fähr-/Landtransfer bei Pauschalreise inklusive.

SPARTIPP Bei Buchung eines Attika Mietwagens ab/bis Hafen Transfergutschrift EUR 36 pro Person. Einen Mietwagen der Kat. A1 erhalten Sie schon ab EUR 140 pro Woche.

AttikaReisen

Attika Reisen GmbH & Co. KG

Sonnenstraße 3

80331 München

Telefon: +49 (0)89 / 54 555-100

Telefax: +49 (0)89 / 54 555-280

Website: www.attika.de

E-Mail: verkauf@attika.de